

**Zarządzenie Nr 29/26
Wójta Gminy Ułęż
z dnia 15 maja 2026 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ułęż, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1, art., 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399),

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, stanowiące zasób Gminy Ułęż.

§ 2

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie internetowej Urzędu od dnia **26 maja 2026 r.** na okres 21 dni, tj. **do dnia 16 czerwca 2026 r.**

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym „**Twój Głos**” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń danej miejscowości oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób
Gminy Ułęż, przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym

Wykaz Nr 3/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Wójt Gminy Ułęż podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

Położenie	Ułęż
Nr działki	284
Powierzchnia nieruchomości	0,11 ha – grunt
	Bi 0,11
KW lub inny dokument własności	LU1Y/00011660/5
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Ułęż. Dzierżawa dotyczy pomieszczenia 5 m ² w budynku hydroforni Ułęż oraz części wieży ciśnień.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania zgodnie z MPZP Gminy Ułęż	WZ – Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
Termin zagospodarowania nieruchomości	-/-
Cena nieruchomości	-/-
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	165,00 zł netto (+23% VAT)
Terminy wnoszenia opłat	Miesięczny czynsz dzierżawny wnoszony w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
Zasady aktualizacji opłat	Corocznie o wskaźnik GUS, począwszy od 2027 roku.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do trzech lat.

Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik