

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Z dnia 30.12.2025 r.
Znak: L.RZT.70.26.2025

TARYFA ZA ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

1. Rodzaje prowadzonej działalności.

Gmina Ułęż prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Ułęż, na podstawie pozwoleń wodno-prawnych na pobór wód podziemnych oraz wprowadzenie oczyszczonych ścieków: LU.ZUZ.3.4210.406.2023.AT Nr 94/D/ZUZ/2024; LZ.ZUZ.4210.5.2024 Nr 40/D/ZUZ/2024; LZ.ZUZ.4210.6.2024 Nr 41/D/ZUZ/2024; LU.ZUZ.3.4210.405.2023.AT Nr 39/D/ZUZ/2024; LU.ZUZ.3.4210.240.2021.AT; LZ.ZUZ.4210.158.2024 Nr 221/D/ZUZ/2024 .

Usługi świadczone przez Gminę obejmują:

- a) zbiorowe zaopatrzenie wodę,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Gmina Ułęż położona jest w północno-zachodniej części woj. Lubelskiego. Zajmuje obszar 83,7 km². Swoim zasięgiem obejmuje 12 wsi (13 sołectw). Dostęp do wodociągu mają wszyscy mieszkańcy gminy.

Na terenie gminy ludność zaopatrywana jest z pięciu ujęć wody:

- Białki Dolne
- Ułęż
- Zosin
- Sobieszyn
- Podlodów.

Dla dwóch miejscowości tj. Lendo Ruskie i Podlodówka, Gmina Ułęż zakupuje wodę z sąsiedniej gminy - Jeziorzany.

System kanalizacji sanitarnej wybudowany we wsi Podlodów i korzystają z niego tylko mieszkańcy tej jednej miejscowości. Ścieki odprowadzane są za pomocą urządzeń kanalizacyjnych do oczyszczalni ścieków będącej w posiadaniu Gminy Ułęż.

W ramach prowadzonej działalności nie realizuje się zadań z zakresu gospodarki ściekami opadowymi i kanalizacją deszczową, wody opadowe nie są odprowadzane systemem sieci kanalizacyjnej, nie prowadzi się też działalności hurtowego odprowadzania ścieków.

2. Rodzaje i struktura taryf.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Woda pochodzi z ujęć głębinowych i jest przeznaczona do realizacji zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Jest pobierana, uzdatniana

i dostarczana w jednakowy sposób zarówno do celów socjalno-bytowych, jak również dla zakładów usługowych i produkcyjnych, gospodarstw rolnych, drobnej przedsiębiorczości.

a) Dla zaopatrzenia w wodę Gmina stosuje taryfę niejednolitą zawierającą różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług ceny za dostarczoną wodę lub różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usługi stawki opłat. Struktura taryfy jest wieloczęłonowa zawierająca cenę odniesioną do 1m³ i stawkę opłaty abonamentowej na odbiorcę na miesiąc.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków realizowane jest dla odbiorców w jednej miejscowości - Podlodów w oparciu o takie same zasady techniczne i technologiczne.

b) Dla odprowadzania ścieków wprowadza się taryfę jednolitą - zawierającą jednolite dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług ceny za odprowadzane ścieki. Struktura taryfy jest jednoczęłonowa zawierająca cenę odniesioną do 1 m³ odprowadzanych ścieków, bez stawki abonamentowej.

3. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Ze względu na zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę dla indywidualnych i pozostałych odbiorców usług ustala się dwie grupy taryfowe odbiorców usług.

a) W zakresie **zbiorowego zaopatrzenia w wodę** określono grupy:

Grupa 1 – Indywidualni odbiorcy zbiorowego zapatrzenia w wodę (tj. budynki jednorodzinne, gospodarstwa rolne, budynki wielorodzinne), zużywający wodę na cele bytowe, rozliczani w oparciu o wodomierz główny w okresie miesięcznym;

Grupa 2 – Pozostali odbiorcy usług zbiorowego zapatrzenia w wodę (Instytucje tj. jednostki organizacyjne Gminy Ułęż, placówki oświatowe, instytucje kultury, firmy prowadzące działalność gospodarczą: handel, usługi, produkcja) rozliczani w oparciu o wodomierz główny w okresie miesięcznym.

Grupa 3 – Indywidualni odbiorcy usług zbiorowego zapatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, rozliczani w oparciu o wodomierz główny w okresie miesięcznym.

Opłata abonamentowa we wszystkich przypadkach jest taka sama.

b) W zakresie **zbiorowego odprowadzania ścieków** nie zróżnicowano stawek cen za m³ odprowadzonych ścieków dla poszczególnych odbiorców. Na terenie gminy występują tylko dostawcy z budynków jednorodzinnych oraz wielorodzinnych.

Grupa 1 – Wszyscy odbiorcy usług zbiorowego zapatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, rozliczani w oparciu o wodomierz główny w okresie miesięcznym

Wśród odbiorców wody dominują gospodarstwa domowe, wynika to z faktu, że gmina Ułęż jest typową gminą wiejską, brak jest przemysłu, działają lokalnie mikro przedsiębiorcy, zakłady usługowe i sklepy. Na przestrzeni ostatnich 3 lat tendencja w strukturze odbiorców jest stała, brak zmian w tym zakresie.

W strukturze odbiorców usług korzystających z sieci kanalizacyjnej dominują gospodarstwa domowe. W gminie aktualnie skanalizowana jest tylko miejscowość Podlodów, w której znajdują się 2 bloki mieszkalne oraz 2 budynki wielolokalowe. Mieszkańcy 2 bloków mieszkalnych tworzą wspólnoty mieszkaniowe nieruchomości oddzielnie dla każdego bloku. Umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków podpisana jest z zarządcami bloków zgodnie z art. 5 ustawy o zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Natomiast odbiorcy usług zamieszkujących budynki wielolokalowe, mają podpisane indywidualne umowy.

4. Rodzaje i wysokość cen.

Tabela Nr 3. Wielkość cen za zbiorowe zaopatrzenie w wodę (netto).

Lp.	Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat		
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od 1 do 12 miesiąca	w okresie od 13 do 24 miesiąca	w okresie od 25 do 36 miesiąca
0	1	2	4	6	8
1	Grupa 1	cena wody (zł/m ³)	3,66	3,55	3,49
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę/ m-c / w zł	1,98	1,98	1,98
2	Grupa 2	cena wody (zł/m ³)	3,71	3,59	3,54
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę/ m-c / w zł	1,98	1,98	1,98
3	Grupa 3	cena wody (zł/m ³)	3,66	3,55	3,49
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę/ m-c / w zł	1,67	1,67	1,67

W rozliczeniach z odbiorcami usług za dostarczoną wodę stosuje się:

- cenę wyrażoną w złotych za 1m³ dostarczonej wody,
- stawkę opłaty abonamentowej wyrażoną w złotych na odbiorcę usług na miesiąc.

Tabela Nr 4. Wielkość cen za zbiorowe odprowadzanie ścieków (netto).

Lp.	Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat		
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od 1 do 12 miesięcy	w okresie od 13 do 24 miesięcy	w okresie od 25 do 36 miesięcy
0	1	2	4	6	8
1	Grupa 1	cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m ³)	7,07	6,56	6,64
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę/m-c w zł	1,98	1,98	1,98

Ilość odebranych ścieków, gdy brak jest urządzenia pomiarowego ustala się jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

W rozliczeniach z odbiorcami usług za odprowadzanie ścieków stosuje się cenę wyrażoną w złotych za 1m³ odprowadzonych ścieków.

Do cen netto określonych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), zgodnie z §2, pkt 1) i pkt 2) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U z 2022, poz. 1074).

5. Warunki rozliczeń, z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz zgodnie z Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ułęż.

- 1) Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków ustala się jako iloczyn cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.
- 2) Należność za pobór wody i odbiór ścieków rozliczana jest na podstawie wystawionej faktury.
- 3) Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002 Nr 8 Poz. 7).

- 4) Stawka opłaty abonamentowej określona jest na odbiorcę wody na miesiąc, należności wynikające z wysokości tej stawki są regulowane niezależnie od tego, czy odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym czy nie.
- 5) W przypadku niesprawności wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności tego wodomierza.
- 6) Ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości pobranej wody na podstawie wodomierza zainstalowanego u odbiorcy.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości należności określonych w fakturze nie wstrzymuje jej zapłaty. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności, lub na wniosek odbiorcy usług, zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

a) zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Woda jest pobierana, uzdatniana i dostarczana w jednakowy sposób zarówno do celów socjalno-bytowych, jak również dla zakładów usługowych i produkcyjnych, gospodarstw rolnych, drobnej przedsiębiorczości, co uzasadnia jednakową stawkę opłaty abonamentowej dla wszystkich grup odbiorców. Koszty te związane są z prowadzeniem odczytów, rozliczaniem należności oraz stałą gotowością do świadczenia usług wodociągowych.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone jest na całym terenie gminy Ułęż. Wszystkie nieruchomości na terenie gminy wyposażone są w wodomierze główne, ilość wody dostarczanej do nieruchomości ustala się na ich podstawie.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone jest na terenie gminy w miejscowości Podlodów w oparciu o jednakową infrastrukturę kanalizacyjną, o takie same zasady techniczne i technologiczne dla wszystkich odbiorców usług. Zaliczenie odbiorców do jednej grupy taryfowej wynika z braku zróżnicowania kosztów.

b) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Obsługa odbiorców jest realizowana przy zachowaniu standardów jakościowych wynikających z obowiązujących przepisów prawnych, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ułęż. Gmina zapewnia wysoką jakość świadczonych usług, niezawodność zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Na bieżąco wykonuje remonty sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych a także modernizuje i rozbudowuje sieć wodociągowo-kanalizacyjną.

Jakość wody odpowiada wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2022 r. poz. 1902) i odpowiada każdym zmianom tego rozporządzenia. W ramach monitoringu wewnętrznego prowadzi się systematyczną kontrolę jakości wody przeznaczonej do spożycia, badania te przeprowadzane są przez laboratoria akredytowane. Systematycznie poddawana jest woda kontroli fizykochemicznej i bakteriologicznej prowadzonej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rykach w ramach nadzoru.

W Urzędzie Gminy Ułęż udostępniane są wszystkim zainteresowanym odbiorcom usług, aktualnie obowiązujące na terenie gminy taryfy, regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, informacja o jakości wody przeznaczonej do spożycia. Wyodrębnione jest stanowisko ds. księgowości dochodów i prowadzenia egzekucji prowadzące kompleksową obsługę klienta m.in. podpisywanie umów, rozliczanie zużycia wody i odprowadzania ścieków, fakturowanie. Uruchomiono serwisy za pośrednictwem, których użytkownicy mogą przysyłać odczyty wodomierzy do działu sprzedaży, sprawdzać historię rozliczeń, płatności, wystawionych dokumentów sprzedaży oraz zgłaszać problemy i awarie. Każdy odbiorca ma prawo do zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Gminę umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi, reklamacja zgłaszana jest w formie pisemnej. Gmina zobowiązana jest rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia jej wniesienia, a w szczególnych przypadkach pisemnie poinformuje odbiorcę o przyczynie nierozpatrzenia reklamacji i ustali nowy termin. Odpowiedzi na reklamację udziela w formie pisemnej.