

Zarządzenie Nr 114/25
Wójta Gminy Ułęż
z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ułęż, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości wymienione w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, stanowiące zasób Gminy Ułęż.

§ 2.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej, od dnia **9 grudnia 2025 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 30 grudnia 2025 r.**

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym „Twój Głos”.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 114/25 Wójta Gminy Ułęż z dnia 26 listopada 2025 r.
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ułęż,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Ułęż
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie	Nr działki	Powierzchnia gruntu	Cena nieruchomości netto	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis
1.	Ułęż	199/12	0,1010 ha	70 000,00 zł +23% VAT	LU1Y/000095 70/0	5MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka budowlana. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów – RV – 0,1010 ha
2	Ułęż	230/4	0,0689 ha	50 000,00 zł + 23% VAT	LU1Y/000101 96/4	15MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej RP- Obszary upraw rolnych bez prawa zabudowy	Działka budowlana. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów – RIVa – 0,0611 ha RIVb – 0,0078 ha

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyżej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wniosek w tej sprawie w terminie **do dnia 20 stycznia 2026 roku**.

Złożenie wniosku po upływie powyższego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

2. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ułężu, tel. 818667028 wew. 38.

3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ułężu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty- na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ułęż.

4. Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ułęż oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik