

Zarządzenie Nr 44/25
Wójta Gminy Ułęż
z dnia 27 maja 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ułęż, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości wymienione w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, stanowiące zasób Gminy Ułęż.

§ 2.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej, od dnia **03 czerwca 2025 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 24 czerwca 2025 r.**

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym „Twój Głos”.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Ulęż
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie	Nr działki	Powierzchnia gruntu	Cena nieruchomości netto	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis
1.	Białki Górne	137	0,39 ha	75 000,00 zł +23% VAT	LU1Y/000355 25/1	M3- Obszary zabudowy zagrodowej RL- Obszary lasów, dolesień	Działka budowlana. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów – Br-RV – 0,10 ha RIVa – 0,04 ha RIVb – 0,09 ha RV – 0,16 ha
2	Białki Górne	199	0,31 ha	70 000,00 zł + 23% VAT	LU1Y/000355 25/1	M3 – Obszary zabudowy zagrodowej RP – Obszary upraw rolnych bez prawa zabudowy RP2 – Obszary łąk i pastwisk	Działka rolno-budowlana. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów – LsIV – 0,01 ha ŁIII- 0,08 ha ŁIV – 0,05 ha RIVa – 0,06 ha RIVb – 0,06 ha RV – 0,05 ha

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyżej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wniosek w tej sprawie w terminie **do dnia 15 lipca 2025 roku**.

Złożenie wniosku po upływie powyższego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

2. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ulężu, tel. 818667028 wew. 38.

3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ulężu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty- na tablicy ogłoszeń w miejscowości Białki Górne.

4. Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ulęż oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt Gminy Ulęż
/-/ Izabela Kulik