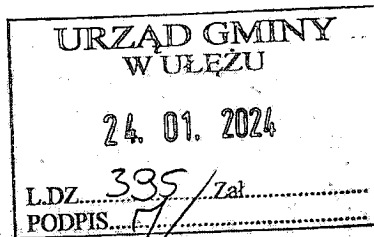




Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa



Lublin dn. 25.01.2024 r.

Oddział Terenowy w Lublinie

Działając na podstawie art.38.2 w związku z 28 ustawy z dnia 19.10.1991 r., o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonej do **dzierżawy**, z terenu gminy **Ułęż**, powiat rycki, województwo lubelskie,
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

L.p.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy za 12 msc. /dt/
1	Ułęż	1211/1, 1211/2, 1211/3, 1211/4, 1211/5	brak	Wsr-ŁIV – 55,4708; Lz-ŁIV-0,0160	55,4708	175
2.	Ułęż	1211/6	brak	ŁIV – 15,4589, Lz-ŁIV – 0,0160	15,4749	62

Teren ww. nieruchomości w miejscowy planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Ułęż oznaczony jest symbolem RRO to **obszary ośrodków produkcji gospodarki rybackiej** Uchwała Nr VIII/50/2003 z dnia 2003-06-24 w sprawie zmian Publikacja: Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 121 z 2003-08-12, poz. 2841. Nieruchomości położona jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradolina Wieprza. Nr rej. CRFOP: PL.ZIPOP.1393.OCHK.167.

Z nieruchomości związane są budynki, budowle i urządzenia obiektu stawowego tj.: budynek rybakówki, groble stawowe, doprowadzalnik, rowy opaskowe, młiny żelbetowe, przepust stalowy. **Czynsz wywoławczy obejmuje czynsz za grunty pod wodami oraz czynsz za budynki i budowle obiektu stawowego.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat z możliwością jej przedłużenia. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz został wywieszony w Urzędzie Gminy, Lubelskiej Izbie Rolniczej, Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie oraz na stronie internetowej – bip.kowr.gov.pl. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Tel. 81 536 37 49.

Okres publikacji wykazu minimum 14 dni.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Kształtowania Obszaru Rolnego
i Gospodarowania Znacznym

Robert Hurko 093 Lublin, ul. Chodźki 10A, tel: 81 532 21 12 wew. 4, fax: 81 532 02 11, lublin@kowr.gov.pl

p.o. DYREKTOR
ODDZIAŁU TERENOWEGO W LUBLINIE

Marek Wejciechowicki

GŁÓWNY SPECJALISTA
Planistycznym