



Gminny Program Rewitalizacji Gminy Ułęż na lata 2023-2030



RAPORT

z konsultacji społecznych dotyczących obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

GMINA UŁĘŻ, 2023

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna	3
1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	3
1.3 Termin konsultacji	3
1.4 Forma i tryb konsultacji	3
1.5 Przebieg konsultacji	4

1. Wprowadzenie

1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ułęż. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28). Konsultacje społeczne miały na celu poznanie opinii mieszkańców oraz partnerów społecznych i gospodarczych na temat projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ułęż.

1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy oraz wszystkie działające na obszarze gminy podmioty społeczno-gospodarcze, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, interesariusze rewitalizacji wymienieni w Art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

1.3 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ułęż przeprowadzono w terminie od dnia 18.07.2023 r. do dnia 14.08.2023 r.

1.4 Forma i tryb konsultacji

Informacja o konsultacjach społecznych rozpowszechniana była poprzez: stronę internetową gminy, BIP, w siedzibie Urzędu.

Konsultacje były przeprowadzone w następujących formach:

- 1) zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza dostępnego w Urzędzie Gminy w Ułężu oraz na stronie internetowej gminy: <https://gminaulez.eu/> oraz pod oraz pod linkiem: gminaulez.eu w zakładce – *konsultacje społeczne*
- 2) spotkania otwartego dla interesariuszy procesu rewitalizacji, które odbyło się w dniu 08.08.2023 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Ułęż, Ułęż 168, 08-504 Ułęż,
- 3) wypełnienia elektronicznego formularza ankiety dostępnej pod linkiem: <https://forms.gle/b4kvu9iNV54nzFp37>

Wypełnione formularze można było dostarczyć:

- 1) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: gmina@gminaulez.eu
- 2) drogą korespondencyjną na adres: Urzędu Gminy w Ułężu, Ułęż 168, 08-504 Ułęż,

- 3) osobiście do Urzędu Gminy w Ułężu, Ułęż 168, 08-504 Ułęż, w godzinach pracy Urzędu;
- 4) poprzez wypełnienie formularza uwag on-line: <https://forms.gle/b4kvu9jNV54nzFp37>
- 5) Podczas spotkania otwartego w dniu 8 sierpnia 2023 r., o godz. 10:00

Projekt uchwały był umieszczony na stronach internetowych www.gminaulez.eu.pl i www.ugulez.bip.lubelskie.pl oraz wyłożony w siedzibie Urzędu Gminy w Ułężu w okresie od 18.07.2023 r. do 14.08.2023 r.

1.5 Przebieg konsultacji

Zasady, tryb i termin przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ułęż określiło Zarządzenie Nr 61/23 Wójta Gminy Ułęż z dnia 10.07.2023 r. - <https://gminaulez.eu/?p=11721>

Spotkanie konsultacyjne odbyło się w dniu 08.08.2023 r. o godzinie 10:00 w Urzędzie Gminy w Ułężu, Ułęż 168, 08-504 Ułęż. W spotkaniu wzięło udział 10 osób. W trakcie spotkania zaprezentowano wyniki i podsumowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Ułęż.



W trakcie spotkania wpłynęły dwie uwagi:

Lp.	Uwaga	Odniesienie do uwagi
	<p>Uwaga/ wniosek: Powinno zostać wprowadzone prawo pierwokupu przez Gminę Ułęż wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.</p> <p>Uzasadnienie: zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.</p>	<p>Uwaga została uwzględniona, w Uchwale wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji § 3 dodany został zapis: <i>Ustanawia się na rzecz gminy Ułęż prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.</i></p>
	<p>Uwaga/ wniosek: Proszę o dodanie do podobszaru rewitalizacji Sobieszyna Brzozowej oraz zmniejszenie jego obecnego zakresu – usunięcie nieruchomości prywatnych, w tym obszarów, na których nie będzie możliwe realizowanie przedsięwzięć.</p> <p>Uzasadnienie: Teren Zespołu Szkolno-Parkowego w Sobieszynie Brzozowej jest pozostałością dziedzictwa Kajetana hr. Kickiego i jest ściśle powiązany z obszarem Zespołu Pałacowo-Parkowego znajdującego się w centrum Sobieszyna. Obydwa tereny są objęte opieką i nadzorem konserwatora zabytków i mogą być przeznaczone na liczne działania w zakresie edukacji i pracy socjalnej w środowisku lokalnym Sobieszyna.</p>	<p>Uwaga została uwzględniona, zmieniono obszar rewitalizacji zmieniając jego zakres i dodając podobszar rewitalizacji Sobieszyn – Brzozowo. Znajdujące się tam obiekty, wymagają interwencji po której będą mogły im zostać nadane nowe funkcje. Takie działania wpisują się w działania rewitalizacyjne oraz mają znaczący wpływ na podniesienie jakości życia mieszkańców, a także na rozwój gminy. Odzwierciedlenie wprowadzonych zmian znajdują się w załączniku do Uchwały – mapy oraz w diagnozie delimitacyjnej.</p>

Poprzez formularz konsultacyjny online wpłynęło 20 formularzy, które nie zawierały merytorycznych uwag do przedmiotu prowadzonych konsultacji.

WÓJT
GMINY UŁĘŻ
Barbara Pawlak
mgr Barbara Pawlak