

**Załącznik nr 1 do
Zarządzenia nr 55/23
z dnia 29 czerwca 2023**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ułęż,
przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Wykaz Nr 3/2023

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i 572) Wójt Gminy Ułęż podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do najmu.

Położenie	Ułęż
Nr działki	571/2
Powierzchnia użytkowa lokalu	63,20 m ²
KW lub inny dokument własności	LU1Y/00010196/4
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Ułęż. Najem z przeznaczeniem prowadzenia działalności bankowej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ułęż jest to teren oznaczony symbolem „ZP” opisanym jako „Obszary zieleni”.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-/-
Cena nieruchomości	-/-
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	2 845,24 zł brutto
Terminy wnoszenia opłat	Miesięczny czynsz dzierżawny.
Zasady aktualizacji opłat	Corocznie o wskaźnik GUS, począwszy od 2024 roku.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do trzech lat.

**Wójt Gminy Ułęż
/-/Barbara Pawlak**